

**Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района сообщает о проведении электронного аукциона по продаже земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства на полевых участках расположенного в Бакшеевском сельском поселении.**

Аукцион в электронной форме открыт по составу участников, проводится в соответствии со ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации Костромского муниципального района № 1714-р от 04.12.2025 года.

Организатор аукциона: Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района, место нахождения: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7.

**Дата и время начала приема Заявок: 19.02.2026 года в 08 час. 00 мин.**

**Срок окончания приема заявок: 09.03.2026 года в 17 час. 00 мин.**

**Дата, место, и время проведения аукциона: 11.03.2026 года в 08 час. 00 мин.** на электронной площадке <https://www.rts-tender.ru> (ООО «РТС-тендер»)

**Предмет аукциона** – земельный участок с кадастровым номером 44:07:023601:5097, общей площадью 413 кв.м, расположенный по адресу: Костромская область, Костромской район, Бакшеевское с/п.

**Вид разрешенного использования:** ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках.

**Категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения.

**Обременения:** - земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.825 – 2 пояс зоны санитарной охраны Левобережных водозаборных сооружений (насосно-фильтровальной станции), расположенной: г. Кострома, ул. 1Мая, 2а;

- земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.826 – 3 пояс зоны санитарной охраны водозаборов поверхностных вод правобережных водозаборных сооружений (Димитровские очистные сооружения водопровода), расположенных: г. Кострома, ул. 1Мая, 2а;

- земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.824 – 2 пояс зоны санитарной охраны Правобережных водозаборных сооружений (Димитровские очистные сооружения водопровода), расположенных: г. Кострома, ул. Коминтерна, д. 90, стр.2;

- земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.311 – часть водоохранной зоны Горьковского водохранилища;

- земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 44:00-6.49 – часть прибрежной защитной полосы Горьковского водохранилища.

**Начальная цена продажи земельного участка** – 120 000,0 (Сто двадцать тысяч) рублей, сумма задатка – 24 000,0 (Двадцать четыре тысячи) рублей, шаг аукциона – 6 000,0 (Шесть тысяч) рублей.

Более подробно ознакомиться с характеристиками земельного участка, датой, временем и порядком осмотра земельного участка на местности, а также формой заявки об участии в торгах, проектом договора купли-продажи земельного участка, можно на электронной площадке «РТС-тендер» [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru), а так же на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Телефон для справок (4942) 35 25 32, 45 01 73.